

长沙黄兴海吉星国际农产品物流园业务孵化区 F1、F2、F3 室内建筑及土石方工程（第二次）招标公告

（招标编号：HNXZ-2017-ZB02-XMZB-1466-14）

项目所在地区：湖南省,长沙市

一、招标条件

本长沙黄兴海吉星国际农产品物流园业务孵化区 F1、F2、F3 室内建筑及土石方工程（第二次）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 240 万元，招标人为长沙马王堆农产品股份有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 总投资约 240 万元，业务孵化区 F1 栋、F2 栋、F3 栋及《长沙黄兴海吉星国际农产品物流园（一期）东地块原貌土方计算图》等招标图。涉及建筑、结构、电气、给排水、消防、土石方等项目内容。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)长沙黄兴海吉星国际农产品物流园业务孵化区 F1、F2、F3 室内建筑及土石方工程（第二次）；

三、投标人资格要求

(001 长沙黄兴海吉星国际农产品物流园业务孵化区 F1、F2、F3 室内建筑及土石方工程（第二次）)的投标人资格能力要求：详见公告正文；

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2019 年 05 月 17 日 09 时 00 分到 2019 年 05 月 24 日 17 时 00 分

获取方式：现场获取

五、投标文件的递交

递交截止时间：2019 年 06 月 11 日 09 时 30 分

递交方式：长沙市芙蓉区东二环一段 1139 号湖南国际商务中心 510 室。纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2019 年 06 月 11 日 09 时 30 分

开标地点：长沙市芙蓉区东二环一段 1139 号湖南国际商务中心 510 室。

七、其他



按照《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章规定，现对长沙黄兴海吉星国际农产品物流园业务孵化区 F1、F2、F3 室内建筑及土石方工程（第二次）进行国内公开招标。建设资金来自自筹资金（已落实），项目出资比例为 100%。招标人为长沙马王堆农产品股份有限公司，招标代理机构为湖南省湘咨工程咨询有限责任公司，

1、工程概括与招标范围

1.1 项目名称：长沙黄兴海吉星国际农产品物流园业务孵化区 F1、F2、F3 室内建筑及土石方工程（第二次）

1.2 建设地点：长沙县黄兴镇打卦岭村。

1.3 建设内容 总投资约 240 万元，业务孵化区 F1 栋、F2 栋、F3 栋及《长沙黄兴海吉星国际农产品物流园（一期）东地块原貌土方计算图》等招标图。涉及建筑、结构、电气、给排水、消防、土石方等项目内容。

1.4 建设资金来源：自筹。

1.5 计划工期：30 日历天。

1.6 工程质量：达到国家、行业以及地方验收规范合格标准。

1.7 保修要求：按中华人民共和国建设部第 80 号令《房屋建筑工程质量保修办法》执行

1.8 招标范围：长沙黄兴海吉星国际农产品物流园业务孵化区 F1、F2、F3 室内建筑及土石方工程施工，具体以施工图纸、工程量清单为准。

2、投标人资格要求：

2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期 湖南省外企业须按照湘建建【2015】190 号文件要求办理省外入湘企业基本情况登记（以“湖南省住房和城乡建设网”查询为准）或具有入湘施工登记证（处于有效期内）；

2.2 具备建设行政主管部门颁发的 建筑工程施工总承包叁级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；

2.3 项目负责人为 建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业 资格，具备有效的项目负责人（或 B 类）安全生产考核合格证书且无在建工程 施工项目部其他关键岗位人员至少配备施工员 1 人、安全员 1 人且具备相应的岗位资格证书。

2.4 本次招标不接受联合体投标

3、评标办法：

本项目评标办法采用湘建建[2018]238 号文件中综合评估法，本项目资格审查方式为开标后资格审查。



4、投标保证金

4.1 投标保证金的金额为：人民币贰万元整（¥20,000.00），

4.2 由投标人基本账户转入投标保证金的托管账户，投标保证金具体要求详见本项目招标文件第二章投标人须知前附表第 3.4.1 项规定。

5、招标文件的获取以及澄清答疑发布

5.1 凡有意参加投标者，请从 2019 年 5 月 17 日~2019 年 5 月 24 日（每日 9:00 至 11:30, 15:00 至 17:00）（北京时间，节假日除外）到长沙市东二环一段 1139 号（锦泰广场）湖南国际商务中心五楼 528 室购买招标文件，购买时需持以下资料：

（1）单位介绍信；

（2）法定代表人身份证明或授权委托书（附法定代表人身份证明，授权委托人须为拟任项目负责人）、个人身份证；

（3）营业执照副本；

（4）资质等级证书副本（资质证书提供复印件的应加盖投标单位公章，并可通过扫描二维码查询）；

（5）企业安全生产许可证副本；

（6）湖南省住房和城乡建设网查询的省外入湘企业基本情况登记查询网页或入湘施工登记证（仅省外企业提供）；

（7）建造师注册证书、项目负责人安全生产考核合格证书；

（8）施工员岗位资格证书；安全员安全考核合格证书 C 证；

（9）关键岗位人员投标截止时间前近半年内（2018 年 11 月--2019 年 4 月）连续 3 个月人力资源和社会保障部门出具的社保证明；

（10）省外企业关键岗位人员证书真实性证明和无在建工程证明（如不能提供的，则提供其官方查询网址及结果）；

注：以上资料验原件留复印件，复印件按要求逐页盖公章装订成册。

5.2 招标文件费 400 元，售后不退。

5.3 本项目不接受邮寄报名。

5.4 澄清答疑采用网上答疑方式。

6、投标文件的递交及开标

6.1 投标文件递交截止时间及开标时间：2019 年 6 月 11 日 9 时 30 分，地点为：长沙市芙蓉区东二环一段 1139 号湖南国际商务中心 510 室。



6.2 逾期送达的或者未送达指定地点或未按要求密封和加写标记的投标文件,招标人不予受理。

6.3 投标人拟任本项目的项目负责人须亲自到场参加投标,授权委托代理人必须为本项目的拟任项目负责人。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》(<http://www.cebpubservice.com>)上发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为长沙马王堆农产品股份有限公司。

九、联系方式

招 标 人: 长沙马王堆农产品股份有限公司

地 址: 长沙县黄兴镇打卦岭村

联 系 人: 李红文

电 话: 18570369800

电子邮件: 594827395@qq.com

招标代理机构: 湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

地 址: 长沙市东二环一段 1139 号, 湖南国际商务中心五楼 528 室

联 系 人: 张莉

电 话: 18074510788

电子邮件: 513503447@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人):  (签名)

招标人或其招标代理机构:  (盖章)